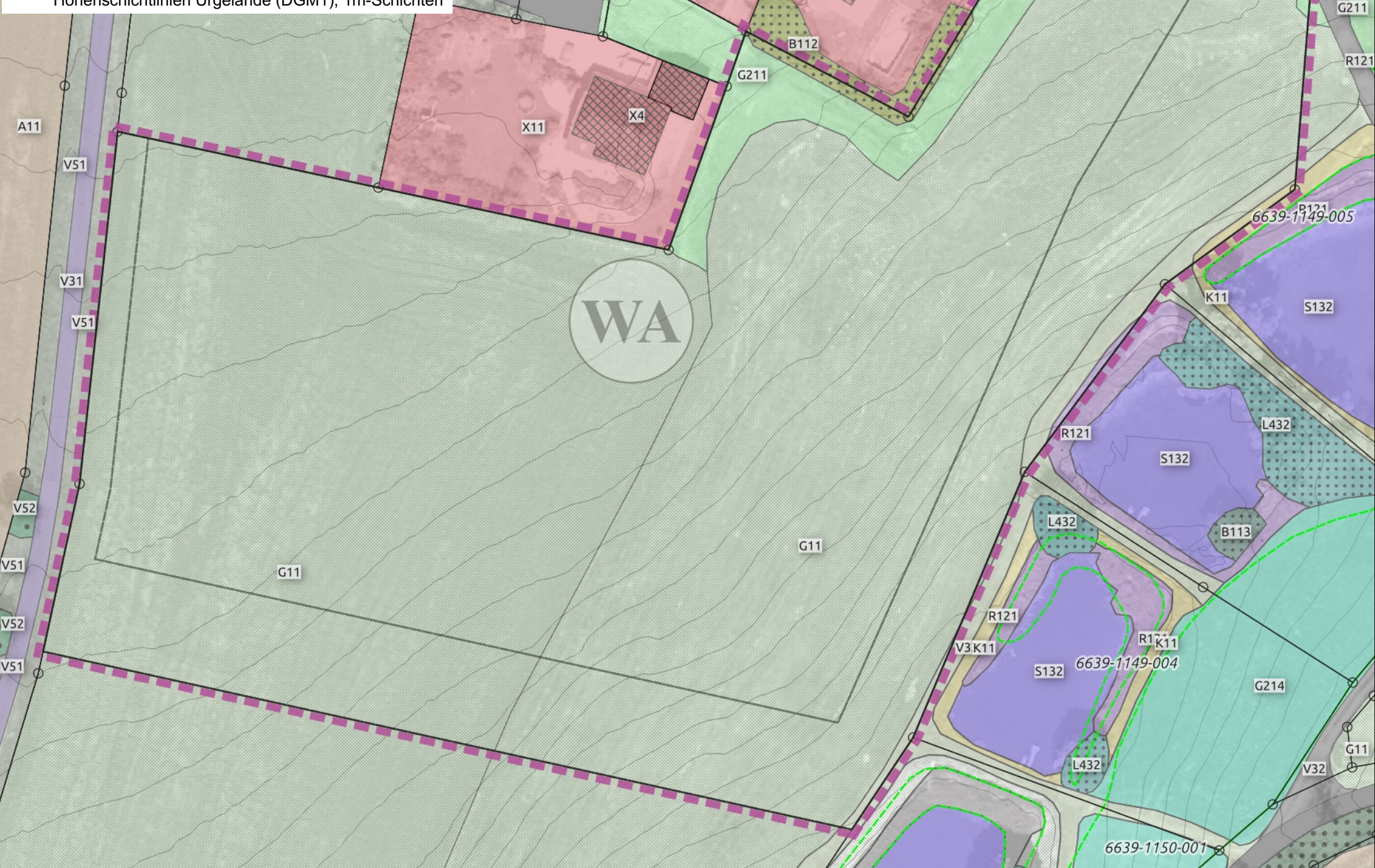


Zeichenerklärung

-  Geltungsbereich (Deckblatt zum Flächennutzungsplan)
-  Amtlich kartierte Biotop, mit Erfassungs-Nummer
-  Flurgrenzen
-  Höhenschichtlinien Urgelände (DGM1), 1m-Schichten



Fortsetzung Zeichenerklärung

Bestand

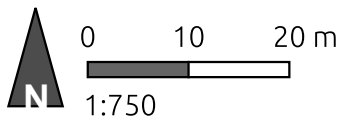
- | | |
|---|--|
|  A11 - Ackerfläche, bewirtschaftet |  P21 - Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturarm |
|  B112 - Mesophile Gebüsch und Hecken |  R121 - Großröhrichte der Verlandungsbereiche, Schilf-Wasserröhrichte |
|  B113 Sumpfbüsch |  S132 - Eutrophie Stillgewässer, bedingt naturnah |
|  B312 - Einzelbäume, Baumreihen, Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung |  V11 - Verkehrsfläche, versiegelt |
|  G11 - Intensivgrünland, bewirtschaftet |  V31 - Rad-Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt |
|  G12 - Intensivgrünland, brachgefallen |  V32 - Rad-Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt |
|  G211 - Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland |  V332 - Rad-Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen (Grünweg) |
|  G214 - Artenreiches Extensivgrünland |  V51 - Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen |
|  K11 - Artenarmer Saum, Staudenflur |  V52 - Gehölzbestände alter Ausprägung entlang von Verkehrsflächen |
|  L432 - Sumpfwälder, mittlere Ausprägung |  X11 - Siedlungsbereiche, Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete |
| |  X4 - Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete |

Gemeinde Wackersdorf Umweltauswirkungen des Deckblattes Nr. 2 zum Flächennutzungsplan (Bereich "Am Bürschling")

Pl.-Nr.: Inhalt / Maßstab:

1 Bestand, Biotop- und Nutzungstypen

Lageplan M 1:750



Planungsträger:

Gemeinde Wackersdorf
Verwaltungsgemeinschaft Wackersdorf
Marktplatz 1, 92442 Wackersdorf
Tel: 09431 - 7436-0
E-Mail: info@wackersdorf.de
vertreten durch 1. Bürgermeister Thomas Falter

Städtebauliche Planung:

Christian Hartung, Dipl.-Ing. (FH) Architekt
Brunhuberstraße 2, 93053 Regensburg
Tel 0941 - 29020027
E-Mail: hartung-christian@web.de

Landschaftsplanung, Umweltbericht:



plan.werk
landschaft

plan.werk landschaft, Georg Kestel
Dipl.-Ing. (TU), Landschaftsarchitekt
Schiffmeisterweg 7, 94469 Deggendorf
Tel.: 0991 - 341354, Fax: 0991 - 3792857
Mail: G.Kestel@planwerk-landschaft.de

Datum:

Entwurfsverfasser:

28.02.2022

Georg Kestel

Kartengrundlagen, Datenquellen:

DFK / DGM1 / DOP20 und DOP80, Luftbild 2021 © Geodaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung 2021; Bayerische Biotopkartierung: LfU Bayern, 2020 Eigene Erhebungen; Drohnenbefliegung

Planungsstand:
28.02.2022

Entwurf