
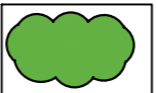

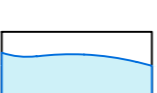
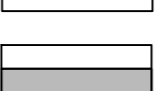
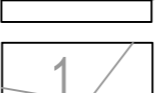



Legende

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung: 12.672 m²
-  Laubmischwald, junge Ausprägung, L61, 6 WP
-  Strukturreiche Alterklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung, N722, 7 WP
-  Steinberger See
-  Grünweg, V332, 3 WP
-  Straße, Asphalt, V11, 0 WP
-  Flurgrenze

BEWERTUNG DES EINGRIFFS:

-  vom Vorhaben beanspruchte Fläche

Aufgrund des bereits rechtswirksamen ausgewiesenen Sondergebiets für Wochenendhäuser ist hier kein weiterer Ausgleich erforderlich.



GEMEINDE STEINBERG AM SEE

VG WACKERSDORF
 MARKTPLATZ 1
 92442 WACKERSDORF

PROJEKT:

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNGSPLAN SONDERGEBIET (SO) "WOCHENENDHAUSGEBIET"

PLANINHALT:

Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation
 mit Darstellung des Vorhabenumgriffs

PLAN-NR.:

01 / 745

MASSSTAB:

1 : 1.000

DATUM:

16.12.2025

GEÄNDERT:

BEARBEITET:

G. Blank

GEZEICHNET:

M. Lederer

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB
 LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
 TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48
 eMAIL: info@blank-landschaft.de
 www.blank-landschaft.de

